



Area Attività Contrattuale

Ufficio Economato

IL DIRIGENTE

- VISTO** il vigente Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- VISTO** il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e in particolare l'art. 106;
- VISTI** il contratto prot. n. GA/293 del 21/10/2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 1807127 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al Servizio di pulizia ordinaria delle aule site al piano terra ed al primo piano con annessi servizi igienici e corridoi della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo € 13.995,00 oltre IVA **prorogato al 31.03.2023** e il contratto prot. 93421 del 29/09/2021 relativo al servizio di pulizia ordinaria degli ulteriori locali (aule, studi e logge) siti al primo piano della medesima Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 2.799,00 oltre IVA **prorogato al 31.07.2023**;
- VISTO** il contratto prot. n. GA/9 del 17/01/2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 1931202 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al servizio di pulizia ordinaria degli spazi (aule e corridoi) siti al secondo ed al terzo piano della Palazzina A3 del Complesso Universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 9.590,00 oltre IVA **prorogato al 31/07/2023**;
- VISTI** il contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 3188705 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al servizio di pulizia ordinaria dal 17 ottobre 2022 al 31.03.2023 e al servizio di pulizia a mezzo presidio orario dal 17 ottobre 2022 al 16 dicembre 2022 da eseguirsi con n. 1 unità di personale dalle h. 8:00 alle h. 18:00, dal lunedì al venerdì (festivi esclusi) nei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia per l'importo di € 103.768,49 oltre IVA **prorogato al 31.07.2023** e l'atto aggiuntivo prot. n. 8369 del 20.01.2023 per la prosecuzione del servizio di presidio orario nel citato edificio per il periodo dal 19.12.2022 al 31.03.2023, per l'importo di € 13.015,90 oltre IVA **prorogato al 31.07.2023**;
- VISTO** il contratto prot. n. GA/270 del 22.12.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA n. 3210088 con la **società Meridionale Servizi soc. coop.** relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 32.979,76 oltre IVA **prorogato al 31.07.2023**;
- VISTO** il contratto prot. n. GA/2021/283 del 14/10/2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA della Consip n. 1825714 con la **Società Meridionale Servizi soc. coop.** con il quale è stato affidato il servizio di pulizia a mezzo presidio orario costituito da una unità di personale per 6 ore al giorno dal lunedì al venerdì festivi esclusi, presso il terzo piano dei Moduli L1 e L2 del Complesso Universitario di

San Giovanni a Teduccio sede della Apple Developer Accademy per un importo di € 14.805,00 oltre IVA **prorogato al 31/07/2023**;

VISTA la propria determina n.1024 del 29.08.2023 con la quale sono stati prorogati al **31.10.2023** tutti i contratti sopra-citati;

VISTA la nota prot. 126518 del 18/10/2023 con la quale la responsabile dell'UGCSFH (quale unità organizzativa responsabile della procedura di gara 5/S/2021 per l'affidamento del servizio di pulizia presso tutte le sedi dell'Ateneo, articolata in 8 lotti) ha comunicato che: *"è attualmente in corso l'istruttoria tesa a sottoporre al Consiglio di Amministrazione la richiesta di autorizzazione alla prosecuzione dei contratti di pulizia in essere, fino al 31/12/2023, per le sedi ricomprese nei Lotti 1, 3 e 4 della gara 5/S/2021 (strutture universitarie di Monte S. Angelo, strutture universitarie di San Giovanni a Teduccio e strutture universitarie di Farmacia, Biotecnologie e presso la nuova sede universitaria anche ad uso sanitario di Scampia) ferma la facoltà di recesso anticipato qualora si pervenisse alla consegna del servizio prima della predetta data"*;

CONSIDERATO che, nelle more della consegna dei servizi di pulizia relativi ai lotti sopracitati è necessario garantire la continuità del servizio di pulizia presso le strutture di cui sopra;

RAVVISATA pertanto la necessità di provvedere alla prosecuzione dei suddetti servizi affidati con i seguenti contratti alla **società Meridionale Servizi soc. coop.** fino al 31 dicembre 2023, salvo il minor periodo qualora si giunga alla consegna del servizio prima della scadenza, per l'importo complessivo di € 67.545,82 oltre IVA e precisamente:

- 1- contratto prot. n. GA/293 del 21.10.2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1807127 per il servizio di pulizia ordinaria presso le aule site al piano terra ed al primo piano con annessi servizi igienici della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo complessivo di € 4.665,00 oltre IVA;
- 2- contratto prot. 93421 del 29.09.2021 per il servizio di pulizia ordinaria degli ulteriori spazi (aule studi e logge) siti al primo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 1.119,60 oltre IVA;
- 3- contratto prot. n. GA/9 del 17.01.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1931202 per il servizio di pulizia ordinaria degli spazi (aule e corridoi) siti al secondo ed al terzo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di € 4.795,00 oltre IVA;
- 4- contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3188705 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia per l'importo di € 34.924,26 oltre IVA;
- 5- atto aggiuntivo prot. n. 8369 del 20.01.2023 al contratto prot. n. GA/16 del 19/01/2023 per la prosecuzione del servizio di pulizia a mezzo presidio orario da eseguirsi con n. 1 unità di personale dalle h. 8:00 alle h. 18:00 e dal lunedì



al venerdì nei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia, per l'importo di € 6.953,70 oltre IVA;

- 6- contratto prot. n. GA/270 del 22.12.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3210088 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di € 10.993,26 oltre IVA;
- 7- contratto prot. n. GA/2021/283 stipulato mediante Trattativa Diretta sul MePA della Consip n. 1825714 relativo al servizio di pulizia a mezzo presidio orario costituito da una unità di personale per 6 ore al giorno dal lunedì al venerdì festivi esclusi, presso il terzo piano dei Moduli L1 e L2 del Complesso Universitario di San Giovanni a Teduccio sede della Apple Developer Academy, per l'importo di € 4.095,00 oltre IVA;

ACQUISITA la disponibilità della società alla prosecuzione dei servizi sopraindicati con pec del 20/10/2023 acquisita al protocollo di Ateneo in data 23/10/2023 con n.128384;

DETERMINA

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- o la prosecuzione fino al 31 dicembre 2023 dei servizi di pulizia affidati alla **società Meridionale Servizi soc. coop.**, con i seguenti contratti, salvo il minor periodo qualora si giunga alla consegna dei relativi servizi prima della scadenza, per l'importo complessivo di **€ 67.545,82 oltre IVA** e precisamente:
 1. contratto prot. n. GA/293 del 21.10.2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1807127 per il servizio di pulizia ordinaria presso le aule site al piano terra ed al primo piano con annessi servizi igienici della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo complessivo di **€ 4.665,00 oltre IVA**;
 2. contratto prot. 93421 del 29.09.2021 per il servizio di pulizia ordinaria degli ulteriori spazi (aule studi e logge) siti al primo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di **€ 1.119,60 oltre IVA**;
 3. contratto prot. n. GA/9 del 17.01.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 1931202 per il servizio di pulizia ordinaria degli spazi (aule e corridoi) siti al secondo ed al terzo piano della Palazzina A3 del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio per l'importo di **€ 4.795,00 oltre IVA**;
 4. contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3188705 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia per l'importo di **€ 34.924,26 oltre IVA**;
 5. atto aggiuntivo prot. n. 8369 del 20.01.2023 al contratto prot. n. GA/16 del 19.01.2023 per la prosecuzione del servizio di pulizia a mezzo presidio orario da eseguirsi con n. 1 unità di personale dalle h. 8:00 alle h. 18:00 e dal lunedì al venerdì nei locali siti nell'Edificio universitario di Scampia, per l'importo di **€ 6.953,70 oltre IVA**;
 6. contratto prot. n. GA/270 del 22.12.2022 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA n. 3210088 relativo al servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Edificio D del complesso universitario di San Giovanni a Teduccio, per l'importo di **€ 10.993,26 oltre IVA**;
 7. contratto prot. n. GA/2021/283 del 14/10/2021 stipulato mediante Trattativa Diretta sul Me.PA della Consip n. 1825714 con il quale è stato affidato il servizio di pulizia a mezzo presidio orario costituito da una unità di personale per 6 ore al giorno dal lunedì al venerdì festivi esclusi, presso il terzo piano dei Moduli L1 e L2 del Complesso Universitario di San



Giovanni a Teduccio sede della Apple Developer Accademy, per l'importo di € **4.095,00 oltre IVA**;

- di autorizzare l'assunzione del relativo impegno di spesa, da imputare sul capitolo **CA.04.41.04.04.02 - PULIZIA** del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio finanziario 2023;
- di dare mandato all'Unità organizzativa Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli adempimenti relativi agli obblighi di cui alla vigente normativa in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, connessi all'adozione del presente provvedimento.

La Dirigente
(Dott.ssa Rossella MAIO)

Unità organizzativa responsabile della procedura di affidamento: *Ufficio Economato*
Responsabile: *Dott.ssa Claudia Palombo, Capo dell'Ufficio*
per chiarimenti: sig.ra Carla David tel. 081/2537233

Per la copertura economico-finanziaria: 2023
Budget Economico – Esercizio Finanziario 2023 -

| N. Vincolo di Budget | Codice Conto | Descrizione Conto | Importo | Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018) | Costi di competenza alla data del..... ^{25/10/2023} (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte) |
|----------------------|-------------------|-------------------|-------------|--|---|
| COAN 90485 per Q.P. | CA.04.41.04.04.02 | Pulizia | 82.405,90 € | 10.276.491,86 € | 6.748.430,88 € |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Area Bilancio e Finanza

La Dirigente dell'Area: dott.sa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UCA1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: David Battisti

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2023

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

| Fonte di Finanziamento | | | Spese d'Investimento | | | | |
|------------------------|---------|-----------------|----------------------|---------|--------------|-------------------|----------|
| Contributi Pluriennali | Mutui | Risorse Proprie | Tipo scrittura | | Codice Conto | Descrizione Conto | Progetto |
| Importo | Importo | Importo | N. scrittura | Importo | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Note: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Per la copertura economico-finanziaria:

Area Attività Contrattuale

La Dirigente dell'Area:

Dott.sa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile:

UFFICIO.....

Il Capo dell'Ufficio:

L'addetto: