



UTCC

## **AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI SOMMA URGENZA** *(art. 163 c. 10 D.Lgs 50/2016)*

**AOU08.1652L** : Lavori per la sigillatura ed impermeabilizzazione della copertura del corpo aule didattiche 8B della Scuola di Medicina e Chirurgia – Via Pansini, 65 - NAPOLI.

### **IL CAPO UFFICIO RENDE NOTO**

In data 07/11/2016 vista l'urgenza di eliminare la presenza in più punti di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalle coperture in corrispondenza dell'atrio e dell'aula grande del corpo aule didattiche dell'ed.8 del Complesso della sede della Scuola di Medicina e Chirurgia, veniva contattata la ditta KareKo S.r.l. nella persona del sig. Renato Del Prete Legale rappresentante e amministratore unico, con sede in Sp 335 Km 27+400 centro Derù Marcianise (CE) tel e fax 0823 1878729 - PEC : karecosrl@pecimprese.it, c.f. e P.Iva 03719840617, alla quale veniva affidata l'esecuzione degli interventi disposti con il verbale di somma urgenza.

La Ditta KareKo S.r.l. era già presente nel complesso poiché realizzatrice della ristrutturazione aule del Complesso sede della Scuola di Medicina e Chirurgia.

**ALLEGATO:**

- **VERBALE SOMMA URGENZA**

IL CAPO UFFICIO  
Geom. Paolo Petrella



### VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art.163 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016)

AOU08. Lavori per sigillatura ed impermeabilizzazione della copertura del corpo aule didattiche 8B della Scuola di Medicina e Chirurgia – Via Pansini 65 NAPOLI

L'anno duemilasedici, il giorno sette (sette) del mese di novembre, il sottoscritto Geom. Paolo Petrella, Capo dell'Ufficio Tecnico Cappella Cangiani, a seguito di sopralluogo esperito presso i terrazzi di copertura, nell'area in corrispondenza dell'atrio e dell'aula grande, del corpo aule didattiche dell'edificio n°8 del Complesso sede della Scuola di Medicina e Chirurgia, ha riscontrato evidenti infiltrazioni d'acqua piovana provenienti dalle coperture.

Per quanto sopra esposto, considerato che risulta necessario un mirato intervento atto alla eliminazione urgente delle infiltrazioni, che causerebbero scivolamenti e quindi pericolo per l'incolumità degli utenti delle aule, nonché ulteriori danneggiamenti alle sottostanti strutture ed arredi, si rende urgente procedere all'esecuzione ad horas dei seguenti interventi:

- 1) Rettifica delle pendenze dei canali di raccolta e dell'intera copertura dell'atrio atrio mediante realizzazione di massetto cellulare e posa di nuova guaina con verniciatura protettiva;
- 2) Pulizia degli imbocchi ed apposizione di griglie parafoglie sulla copertura dell'aula grande e sigillatura degli infissi posti sui terrazzamenti con mastice strutturale e creazione di solino con guaina;
- 3) Inversione del senso di apertura della porta REI del corridoio di emergenza al piano terra (lato tunnel);
- 4) Ripristino tinteggiature zona sottostanti alle infiltrazioni.

La spesa complessiva che si prevede di dover sostenere, inerente all'impiego di attrezzature, manodopera e dei materiali occorrenti per l'intervento descritto, sarà valutata entro 10 giorni a seguito dell'evidenza delle categorie di opere necessarie per eliminare i danni, allo stato non valutabili in termini di computo.

Ciò premesso, si dichiara che i lavori di cui sopra, rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. del 18 aprile 2016 n°50, al fine di eliminare il pericolo e contenere il maggiore danno alle sottostanti strutture ed arredi.

Il Capo Ufficio  
Geom. Paolo Petrella

L'anno duemilasedici, il giorno 7 (sette) del mese di novembre, visto il verbale di cui sopra, stante l'urgenza di provvedere, considerato che l'impresa KareKo s.r.l., nella persona del Sig. Renato Del Prete, presente nel Complesso sede della Scuola di Medicina e Chirurgia, si è resa immediatamente disponibile, si procede all'affidamento alla stessa dell'esecuzione "ad horas" dell'intervento in argomento.

L'impresa, dovrà adottare tutte le misure, atte a garantire la sicurezza rispetto ai rischi che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi negli ambienti interni interessati.

Per accettazione l'Impresa  
  
Kareko s.r.l.

Il Capo Ufficio  
Geom. Paolo Petrella

